

**Правила проведения и условия участия в акции «Дарим квартиру счастливой семье  
в «КМ Анкудиновский Парк»»  
(далее – «Правила»)**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Наименование Акции: Дарим квартиру счастливой семье в ЖК «КМ Анкудиновский Парк» (далее по тексту – «Акция»). Акция не преследует цели получения прибыли, либо иного дохода. Плата за участие в Акции не взимается. Акция проводится без использования специального лотерейного оборудования, не является лотереей или иной, основанной на риске игрой. Акция проводится в соответствии со статьей 9 № 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе».

### **СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ\***

Общий срок проведения акции: с 15.03.2017 г. по 8.07.2017г.

Срок регистрации участников: с 15.03.2017 г. по 1.07.2017г.

Срок выдачи призов: до 08.07.2017г.

\*Организатор оставляет за собой право изменить даты и условия проведения Акции, а также ассортимент и количество призов.

### **ТЕРРИТОРИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ**

Нижегородская область.

### **УЧАСТНИКИ АКЦИИ**

Участниками могут стать нуждающиеся в улучшении жилищных условий семьи, состоящие в законном браке, с одним и более ребенком, не достигшим 18 лет, а также неполные семьи, состоящие из одного родителя и одного и более ребенка, не достигшего 18 лет, за исключением работников и представителей Организатора, сотрудников ГК «Каркас Монолит», ее дочерних обществ, аффилированных лиц, членов семьи таких работников и представителей, а также работников и представителей любых других лиц, имеющих непосредственное отношение к организации или проведению настоящей акции.

Для целей настоящей Акции нуждающимися признаются:

- лица, не имеющие в собственности жилья, не являющиеся участниками долевого строительства, в том числе не заключившие договор долевого участия в ЖК «КМ Анкудиновский Парк».

Участник акции подтверждает соответствия требований предъявляемым к участникам акции. В случае, если организатором Акции в последующем будет выявлено, что были предоставлены недостоверные сведения, в том числе о соответствии участника требованиям, организатор оставляет право за собой аннулировать результаты Акции.

Организатор оставляет за собой право проверить документы, удостоверяющие возраст и личность. Участие в акции, ограниченно дееспособных, недееспособных лиц осуществляется через их законных представителей в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

## **2. ОРГАНИЗАТОР АКЦИИ**

1.1. Организатором Акции является

Общество с ограниченной ответственностью «КМ АНКУДИНОВКА»

Адрес: 603022, г.Нижний Новгород, ул Тимирязева, д.15, корп.2

ИНН: 5262295167

КПП: 526201001

ОГРН: 1135262010971

### **3. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ**

Для участия в Акции необходимо:

- Заполнить анкету (1 шт. на семью) в СТЦ «МЕГА», шоу-рум «КМ Анкудиновский Парк» или ул. Родионова д. 192, к 3. Отдел продаж «КМ Анкудиновский Парк». **УЧАСТНИКУ НУЖНО ИМЕТЬ С СОБОЙ:**
  - Паспорта обоих родителей для членов семей состоящих из двух родителей, и паспорт родителя для неполных семей;
  - Заполненная страница «Дети» (если нет – свидетельство о рождении ребенка);
  - Свидетельство о заключении брака (оригинал или копия).
- Сделать фото в фотозоне выставочной квартиры в СТЦ «МЕГА» или в отделе продаж ЖК «КМ Анкудиновский парк» на ул. Родионова д.192 корп.3 или в выставочном этаже на строительной площадке ЖК «КМ Анкудиновский парк», во время экскурсии, проводимой Организатором, выложить в специальный альбом, созданный в группе «Жилой комплекс «КМ Анкудиновский парк» на сайте «Вконтакте», а также на своей странице с хэштегом #хотим\_квартиру2017.
- Получить купон.

\*Нахождение на строительной площадке с детьми строго запрещается. Фотографии со строительной площадки принимаются только от лиц, достигших 18 лет.

Каждый купон имеет уникальный номер, по которому будет определяться победитель Акции. Купон состоит из двух частей. Одна часть Купона заполняется на имя предъявителя в его присутствии и остается у Организатора Акции, вторая – у участника Акции. Семья может пройти регистрацию только один раз.

### **4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ**

Анкеты из урны, запакованные в капсулы, пересыпаются в прозрачный короб, перемешиваются, затем ведущим достаются из короба капсулы с анкетами по количеству определяемых призов. Данные купона признаются выигравшими, а участники, заполнившие эти купоны – обладателями соответствующих призов. Если участник, названный победителем, не явился на розыгрыш призов, победителем становится следующая анкета, изъятая из прозрачного короба.

Результаты Акции будут опубликованы на сайтах [km-ankudinovka.ru](http://km-ankudinovka.ru), [www.karkasmonolit.ru](http://www.karkasmonolit.ru) и общедоступных средствах массовой информации.

### **5. ПРИЗОВОЙ ФОНД И ПОРЯДОК ВЫДАЧИ ПРИЗОВ**

Победитель Акции (1-е место) получает сертификат на право на заключение договора участия в долевом строительстве объекта долевого строительства (квартиры в жилом комплексе «КМ Анкудиновский Парк»), с оплатой цены договора участия в долевом строительстве третьим лицом.

Дополнительные призы участвующие в акции будут определяться в соответствии с договорными отношениями с партнерами.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА**

**Участник Акции имеет право:**

- принимать участие в акции согласно настоящим Условиям;
- получать информацию о сроках и условиях проведения акции способами, установленными в п.9 настоящих Условий;
- получать призы при соблюдении настоящих условий;
- участники Акции обязаны самостоятельно производить уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей. Приняв участие в Акции, участник подтверждает свое согласие с настоящими Условиями;
- участие в Акции, ограничено дееспособных, недееспособных лиц осуществляется через их законных представителей в порядке, установленном законом;

В случае признания Участника победителем Участник дает согласие на использование его имени, фотографий с его изображением для использования Организатором в рекламных целях, связанных с Акцией.

В случае, если в течение 30 календарных дней с момента определения победителя Участник, признанный победителем на заключение договора участника в долевом строительстве объекта долевого строительства, не обратится в ООО «КМ Анкудиновка», не заключит с «КМ Анкудиновка» договор участия в долевом строительстве объекта долевого строительства, не предоставит документы, необходимые для заключения и регистрации данного договора в регистрирующем органе, приз считается не востребованным и Участник, признанный обладателем приза, теряет право на его получение.

## **7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА**

**Организатор имеет право:**

- в одностороннем порядке увеличивать, уменьшать или полностью изменять количество, ассортимент призов, а также приостанавливать и/или изменять сроки проведения Акции;
- уполномочить ответственное лицо на осуществление награждения победителей по Акции;
- не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с участниками Акции кроме случаев, предусмотренных настоящими Условиями;
- проводить интервью с победителями, фотографировать их без дополнительного вознаграждения;
- отказать участнику Акции в выдаче приза, в случае невыполнения участником всех условий акции.

**Организатор не несет ответственности за:**

- неисполнение и/или несвоевременное исполнение участниками своих обязанностей, предусмотренных настоящими Условиями;
- действия или бездействия третьих лиц, а также за сохранность призов, переданных третьи лицам для вручения участникам;
- действия или бездействия третьих лиц, в т.ч. операторов связи, Интернет-провайдеров, качество призов.

**Обязанности организатора:**

- организатор обязуется информировать участников о любых изменениях в Акции, приостановке или изменении сроков проведения Акции не позднее, чем за 3 дня до вступления в силу таких изменений, путем размещения информации на сайте [km-ankudinovka.ru](http://km-ankudinovka.ru).

В случае если период исполнения обязательств Организатора включает праздничные дни, сроки исполнения Организатором своих обязательств сдвигаются пропорционально количеству праздничных дней.

**8. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ**

Принимая участие в стимулирующей акции, участник, действуя своей волей и в своем интересе, дает согласие Организатору на обработку своих персональных данных. В случае отзыва Участников Акции своего согласия на обработку своих персональных данных Участник автоматически прекращает свое участие в Акции, и Организатор не несет ответственность, если неисполнение им обязанностей предусмотренных настоящими правилами, произошло вследствие уничтожения персональных данных Участника в результате отзыва Участником своего согласия на обработку персональных данных.

**9. ИНФОРМИРОВАНИЕ УЧАСТНИКОВ АКЦИИ И МЕРОПРИЯТИЯ**

Информирование участников Акции проводится следующими способами:

Краткие условия Акции размещены:

- на рекламно-информационных материалах;
- на сайте [www.km-ankudinovka.ru](http://www.km-ankudinovka.ru).

Настоящие условия акции размещены на сайте [www.km-ankudinovka.ru](http://www.km-ankudinovka.ru).