ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Внесение изменений от 14.09.2018 г. в проектную декларацию по ж.д. 8 (26-ти этажный 2х-секционный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения с техническим, подвальным и подземным этажами, №8 (по генплану). Жилищный комплекс «Анкудиновский парк» в д. Анкудиновка Кстовского района Нижегородской области.)

№ 52-000350

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общества с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КМ АНКУДИНОВКА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "КМ Анкудиновка"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **603009**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гагарина**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **168;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **205/Б;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 20:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(831)422-25-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **real@karkasmonolit.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.km-ankudinovka.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Фролов**
	1.5.2	Имя: **Павел**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Тимофеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5262295167**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1135262010971**
	2.1.3	Год регистрации: **2013 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общества с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Каркас Монолит"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5262287720**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **99,99 %**

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кайнар**
	3.3.2	Имя: **Нарт**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Мехмет Эмин**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **0,0033 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Вашурин**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **0,003 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Аляпин**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **0,0003 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **337 000 р.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **533 194 000 р.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 963 417 000 р.**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **№8**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **31890,54 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: стеновые сборные трехслойные железобетонные панели Каркас: монолитный железобетон)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **отсутствует**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топоснова**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5258082060**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Фирма "СС Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260116662**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **52-1-1-2-0068-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Государственное Автономное учреждение Нижегородской области "Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5260191807**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "КМ Анкудиновский парк"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **ru 52526303-175/2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.02.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **06.08.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.04.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.05.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: **Общества с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **КМ Анкудиновка**

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **5262295167**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:26:0010033:871____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **12 181 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На участке запроектированы площадки для: игр детей различного возраста, отдыха взрослых, занятием физкультурой и спортом, хозяйственных целей, установки контейнеров ТБО. Подъезд к жилому дому обеспечивается с проектируемых проездов. С двух продольных сторон от жилого дома выполнены проезды шириной 7 м. По периметру дома запроектиована отмостка шириной 1,5 м. Передвижение пешеходов осуществляется по тротуарам. Подъезды, тротуары, отмостка выполнены из асфальтобетонной смеси.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **В границах благоустроенной территории запроектированы парковки для временной парковки автомобилей. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГМ от остановки общественного транспорта до входа в здание, а также обеспечивается беспрепятственный доступ в само здание и места общего пользования. Кроме того для МГМ предусмотрены специальные парковочные места**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Зона детских площадок организована и удалена от негативного воздействия транзитной автодороги и стояночного комплекса. Детская площадка предполагает наличие детского игрового комплекса, качалки на пружине, детских скамеек, качель, домика, игровой установки. В качестве пешеходных связей используются тротуары шириной 1.50м,3.00м, 6.00м. и 7.00м.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для мусорных контейнеров располагается около 1 секции дома у площадки для парковки а/машин. Площадь этой площадки 6 кв.м.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На территории предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГМ от остановки общественного транспорта до входа в здание, а также обеспечивается беспрепятственный доступ в само здание и места общего пользования. Кроме того для МГМ предусмотрены специальные парковочные места. Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории, прилегающей к зданию, подходы к зданию с учетом требований градостроительных норм. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **13.1.7 Наружное освещение территории жилого дома выполнено светодиодными светильниками, мощностью 60 Вт, установленными на металлических опорах на высоте 7,00 м, управление осуществляется с щита ШУО , установленного на здании трансформаторной подстанции.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **13.1.8 На территории предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичные / Открытые акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Филиал "Нижновэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21/25-32-240**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Нижегородский Волоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2296 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Нижегородский Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2296 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КМ Анкудиновка**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5262295167**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КМ Анкудиновка**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5262295167**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2296 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичные / Открытые акционерные общества**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичные / Открытые акционерные общества**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **431**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	56.60	2				
2	жилое	1	1	68.11	3				*
3	жилое	1	1	32.97	2				
4	жилое	1	1	55.43	3				
5	жилое	1	1	35.26	2				
6	жилое	1	1	51.36	2				
7	жилое	1	1	31.55	1				
8	жилое	1	1	45.66	2				
9	жилое	1	1	56.49	2				
10	жилое	2	1	53.41	2				
11	жилое	2	1	64.73	3				
12	жилое	2	1	33.12	2				
13	жилое	2	1	55.20	3				
14	жилое	2	1	34.78	2				
15	жилое	2	1	51.29	2				
16	жилое	2	1	32.05	1				
17	жилое	2	1	43.02	2				
18	жилое	2	1	53.77	2				
19	жилое	3	1	53.41	2				
20	жилое	3	1	64.73	3				
21	жилое	3	1	33.12	2				
22	жилое	3	1	55.20	3				
23	жилое	3	1	34.97	2				
24	жилое	3	1	51.29	2				
25	жилое	3	1	32.05	1				
26	жилое	3	1	43.02	2				
27	жилое	3	1	53.77	2				
28	жилое	4	1	53.41	2				
29	жилое	4	1	64.73	3				
30	жилое	4	1	33.12	2				
31	жилое	4	1	55.20	3				
32	жилое	4	1	34.97	2				
33	жилое	4	1	51.29	2				
34	жилое	4	1	32.05	1				
35	жилое	4	1	43.02	2				
36	жилое	4	1	53.77	2				
37	жилое	5	1	53.41	2				
38	жилое	5	1	64.73	3				
39	жилое	5	1	33.12	2				
40	жилое	5	1	55.20	3				
41	жилое	5	1	34.97	2				
42	жилое	5	1	51.29	2				
43	жилое	5	1	32.05	1				
44	жилое	5	1	43.02	2				
45	жилое	5	1	53.00	2				

46	жилое	6	1	0.00	2				
47	жилое	6	1	0.00	3				
48	жилое	6	1	0.00	2				
49	жилое	6	1	0.00	3				
50	жилое	6	1	0.00	2				
51	жилое	6	1	0.00	2				
52	жилое	6	1	0.00	1				
53	жилое	6	1	0.00	2				
54	жилое	6	1	0.00	2				
55	жилое	7	1	0.00	2				
56	жилое	7	1	0.00	3				
57	жилое	7	1	0.00	2				
58	жилое	7	1	0.00	3				
59	жилое	7	1	0.00	2				
60	жилое	7	1	0.00	2				
61	жилое	7	1	0.00	1				
62	жилое	7	1	0.00	2				
63	жилое	7	1	53.77	2				
64	жилое	8	1	53.41	2				
65	жилое	8	1	64.73	3				
66	жилое	8	1	33.12	2				
67	жилое	8	1	55.20	3				
68	жилое	8	1	34.97	2				
69	жилое	8	1	51.29	2				
70	жилое	8	1	32.05	1				
71	жилое	8	1	43.02	2				
72	жилое	8	1	53.77	2				
73	жилое	9	1	53.41	2				
74	жилое	9	1	64.73	3				
75	жилое	9	1	33.12	2				
76	жилое	9	1	55.20	3				
77	жилое	9	1	34.97	2				
78	жилое	9	1	51.29	2				
79	жилое	9	1	32.05	1				
80	жилое	9	1	43.02	2				
81	жилое	9	1	53.77	2				
82	жилое	10	1	53.41	2				
83	жилое	10	1	64.73	3				
84	жилое	10	1	33.12	2				
85	жилое	10	1	55.20	3				
86	жилое	10	1	34.97	2				
87	жилое	10	1	51.29	2				
88	жилое	10	1	32.05	1				
89	жилое	10	1	43.02	2				
90	жилое	10	1	53.77	2				
91	жилое	11	1	53.41	2				
92	жилое	11	1	64.73	3				
93	жилое	11	1	33.12	2				
94	жилое	11	1	55.20	3				
95	жилое	11	1	34.97	2				
96	жилое	11	1	51.29	2				
97	жилое	11	1	32.05	1				
98	жилое	11	1	43.02	2				
99	жилое	11	1	53.77	2				
100	жилое	12	1	53.41	2				
101	жилое	12	1	64.73	3				
102	жилое	12	1	33.12	2				
103	жилое	12	1	55.20	3				
104	жилое	12	1	34.97	2				
105	жилое	12	1	51.29	2				
106	жилое	12	1	32.05	1				
107	жилое	12	1	43.02	2				
108	жилое	12	1	53.77	2				
109	жилое	13	1	53.13	2				
110	жилое	13	1	64.43	3				
111	жилое	13	1	32.80	2				
112	жилое	13	1	54.97	3				
113	жилое	13	1	34.36	2				
114	жилое	13	1	51.00	2				
115	жилое	13	1	31.76	1				
116	жилое	13	1	42.73	2				
117	жилое	13	1	53.45	2				
118	жилое	14	1	53.13	2				
119	жилое	14	1	64.43	3				
120	жилое	14	1	32.80	2				

121	жилое	14	1	54.97	3				
122	жилое	14	1	34.36	2				
123	жилое	14	1	51.00	2				
124	жилое	14	1	31.76	1				
125	жилое	14	1	42.73	2				
126	жилое	14	1	53.45	2				
127	жилое	15	1	53.13	2				
128	жилое	15	1	64.43	3				
129	жилое	15	1	32.80	2				
130	жилое	15	1	54.97	3				
131	жилое	15	1	34.36	2				
132	жилое	15	1	51.00	2				
133	жилое	15	1	31.76	1				
134	жилое	15	1	42.73	2				
135	жилое	15	1	53.45	2				
136	жилое	16	1	53.13	2				
137	жилое	16	1	64.43	3				
138	жилое	16	1	32.80	2				
139	жилое	16	1	54.97	3				
140	жилое	16	1	34.36	2				
141	жилое	16	1	51.00	2				
142	жилое	16	1	31.76	1				
143	жилое	16	1	42.73	2				
144	жилое	16	1	53.45	2				
145	жилое	17	1	53.13	2				
146	жилое	17	1	64.43	3				
147	жилое	17	1	32.80	2				
148	жилое	17	1	54.97	3				
149	жилое	17	1	34.36	2				
150	жилое	17	1	51.00	2				
151	жилое	17	1	31.76	1				
152	жилое	17	1	42.73	2				
153	жилое	17	1	53.45	2				
154	жилое	18	1	53.13	2				
155	жилое	18	1	64.43	3				
156	жилое	18	1	32.80	2				
157	жилое	18	1	54.97	3				
158	жилое	18	1	34.36	2				
159	жилое	18	1	51.00	2				
160	жилое	18	1	31.76	1				
161	жилое	18	1	42.73	2				
162	жилое	18	1	53.45	2				
163	жилое	19	1	53.13	2				
164	жилое	19	1	64.43	3				
165	жилое	19	1	32.80	2				
166	жилое	19	1	54.97	3				
167	жилое	19	1	34.36	2				
168	жилое	19	1	51.00	2				
169	жилое	19	1	31.76	1				
170	жилое	19	1	42.73	2				
171	жилое	19	1	53.45	2				
172	жилое	20	1	53.13	2				
173	жилое	20	1	64.43	3				
174	жилое	20	1	32.80	2				
175	жилое	20	1	54.97	3				
176	жилое	20	1	34.36	2				
177	жилое	20	1	51.00	2				
178	жилое	20	1	31.76	1				
179	жилое	20	1	42.73	2				
180	жилое	20	1	53.45	2				
181	жилое	21	1	53.13	2				
182	жилое	21	1	64.43	3				
183	жилое	21	1	32.80	2				
184	жилое	21	1	54.97	3				
185	жилое	21	1	34.36	2				
186	жилое	21	1	51.00	2				
187	жилое	21	1	31.76	1				
188	жилое	21	1	42.73	2				
189	жилое	21	1	53.45	2				
190	жилое	22	1	52.96	2				
191	жилое	22	1	64.33	3				
192	жилое	22	1	32.61	2				
193	жилое	22	1	54.80	3				
194	жилое	22	1	34.26	2				
195	жилое	22	1	50.75	2				

196	жилое	22	1	31.51	1				
197	жилое	22	1	42.52	2				
198	жилое	22	1	53.36	2				
199	жилое	23	1	52.96	2				
200	жилое	23	1	64.28	3				
201	жилое	23	1	32.56	2				
202	жилое	23	1	54.75	3				
203	жилое	23	1	34.21	2				
204	жилое	23	1	50.75	2				
205	жилое	23	1	31.51	1				
206	жилое	23	1	42.39	2				
207	жилое	23	1	53.30	2				
1199	жилое	24	1	53.13	2				
1200	жилое	24	1	64.43	3				
1201	жилое	24	1	32.80	2				
1202	жилое	24	1	54.97	3				
1203	жилое	24	1	34.36	2				
1204	жилое	24	1	51.00	2				
1205	жилое	24	1	31.76	1				
1206	жилое	24	1	42.73	2				
1207	жилое	24	1	53.45	2				
2 секция									
208	жилое	1	2	56.72	3				
211	жилое	1	2	35.14	2				
212	жилое	1	2	35.02	2				
213	жилое	1	2	33.92	2				
214	жилое	1	2	84.87	4				
215	жилое	1	2	56.49	2				
216	жилое	2	2	53.78	3				
217	жилое	2	2	43.61	2				
218	жилое	2	2	31.94	1				
219	жилое	2	2	51.55	2				
220	жилое	2	2	34.79	2				
221	жилое	2	2	34.71	2				
222	жилое	2	2	33.11	2				
223	жилое	2	2	85.36	4				
224	жилое	2	2	53.09	2				
225	жилое	3	2	53.78	3				
226	жилое	3	2	43.29	2				
227	жилое	3	2	31.94	1				
228	жилое	3	2	51.55	2				
229	жилое	3	2	34.79	2				
230	жилое	3	2	34.71	2				
231	жилое	3	2	33.11	2				
232	жилое	3	2	85.36	4				
233	жилое	3	2	53.09	2				
234	жилое	4	2	53.78	3				
235	жилое	4	2	43.29	2				
236	жилое	4	2	31.94	1				
237	жилое	4	2	51.55	2				
238	жилое	4	2	34.79	2				
239	жилое	4	2	34.71	2				
240	жилое	4	2	33.11	2				
241	жилое	4	2	85.36	4				
242	жилое	4	2	53.09	2				
243	жилое	5	2	53.78	3				
244	жилое	5	2	42.76	2				
245	жилое	5	2	31.94	1				
246	жилое	5	2	51.29	2				
247	жилое	5	2	34.79	2				
248	жилое	5	2	34.71	2				
249	жилое	5	2	33.11	2				
250	жилое	5	2	85.36	4				
251	жилое	5	2	53.09	2				
252	жилое	6	2	53.78	3				
253	жилое	6	2	42.76	2				
254	жилое	6	2	31.94	1				
255	жилое	6	2	51.55	2				
256	жилое	6	2	34.79	2				
257	жилое	6	2	34.71	2				
258	жилое	6	2	33.11	2				
259	жилое	6	2	85.36	4				
260	жилое	6	2	53.09	2				
261	жилое	7	2	53.78	3				
262	жилое	7	2	42.76	2				

263	жилое	7	2	31.94	1				
264	жилое	7	2	51.55	2				
265	жилое	7	2	34.79	2				
266	жилое	7	2	34.71	2				
267	жилое	7	2	33.11	2				
268	жилое	7	2	85.36	4				
269	жилое	7	2	53.09	2				
270	жилое	8	2	53.78	3				
271	жилое	8	2	42.76	2				
272	жилое	8	2	31.94	1				
273	жилое	8	2	51.55	2				
274	жилое	8	2	34.79	2				
275	жилое	8	2	34.71	2				
276	жилое	8	2	33.11	2				
277	жилое	8	2	85.36	4				
278	жилое	8	2	53.09	2				
279	жилое	9	2	53.78	3				
280	жилое	9	2	42.76	2				
281	жилое	9	2	31.94	1				
282	жилое	9	2	51.55	2				
283	жилое	9	2	34.79	2				
284	жилое	9	2	34.71	2				
285	жилое	9	2	33.11	2				
286	жилое	9	2	85.36	4				
287	жилое	9	2	53.09	2				
288	жилое	10	2	53.78	3				
289	жилое	10	2	42.76	2				
290	жилое	10	2	31.94	1				
291	жилое	10	2	51.55	2				
292	жилое	10	2	34.79	2				
293	жилое	10	2	34.71	2				
294	жилое	10	2	33.11	2				
295	жилое	10	2	85.36	4				
296	жилое	10	2	53.09	2				
297	жилое	11	2	53.78	3				
298	жилое	11	2	42.76	2				
299	жилое	11	2	31.94	1				
300	жилое	11	2	51.29	2				
301	жилое	11	2	34.79	2				
302	жилое	11	2	34.71	2				
303	жилое	11	2	33.11	2				
304	жилое	11	2	85.36	4				
305	жилое	11	2	53.09	2				
306	жилое	12	2	53.78	3				
307	жилое	12	2	42.76	2				
308	жилое	12	2	31.94	1				
309	жилое	12	2	51.55	2				
310	жилое	12	2	34.79	2				
311	жилое	12	2	34.71	2				
312	жилое	12	2	33.11	2				
313	жилое	12	2	85.36	4				
314	жилое	12	2	53.09	2				
315	жилое	13	2	53.47	3				
316	жилое	13	2	42.44	2				
317	жилое	13	2	31.61	1				
318	жилое	13	2	51.26	2				
319	жилое	13	2	34.47	2				
320	жилое	13	2	34.40	2				
321	жилое	13	2	32.76	2				
322	жилое	13	2	84.69	4				
323	жилое	13	2	52.89	2				
324	жилое	14	2	53.47	3				
325	жилое	14	2	42.44	2				
326	жилое	14	2	31.61	1				
327	жилое	14	2	51.26	2				
328	жилое	14	2	34.47	2				
329	жилое	14	2	34.40	2				
330	жилое	14	2	32.76	2				
331	жилое	14	2	84.69	4				
332	жилое	14	2	52.89	2				
333	жилое	15	2	53.47	3				
334	жилое	15	2	42.44	2				
335	жилое	15	2	31.61	1				
336	жилое	15	2	51.26	2				
337	жилое	15	2	34.47	2				

338	жилое	15	2	34.40	2				
339	жилое	15	2	32.76	2				
340	жилое	15	2	84.69	4				
341	жилое	15	2	52.89	2				
342	жилое	16	2	53.47	3				
343	жилое	16	2	42.44	2				
344	жилое	16	2	31.61	1				
345	жилое	16	2	51.26	2				
346	жилое	16	2	34.47	2				
347	жилое	16	2	34.40	2				
348	жилое	16	2	32.76	2				
349	жилое	16	2	84.69	4				
350	жилое	16	2	52.89	2				
351	жилое	17	2	53.47	3				
352	жилое	17	2	42.44	2				
353	жилое	17	2	31.61	1				
354	жилое	17	2	51.26	2				
355	жилое	17	2	34.47	2				
356	жилое	17	2	34.40	2				
357	жилое	17	2	32.76	2				
358	жилое	17	2	84.69	4				
359	жилое	17	2	52.89	2				
360	жилое	18	2	53.47	3				
361	жилое	18	2	42.44	2				
362	жилое	18	2	31.61	1				
363	жилое	18	2	51.26	2				
364	жилое	18	2	34.47	2				
365	жилое	18	2	34.40	2				
366	жилое	18	2	32.76	2				
367	жилое	18	2	84.69	4				
368	жилое	18	2	52.89	2				
369	жилое	19	2	53.47	3				
370	жилое	19	2	42.44	2				
371	жилое	19	2	31.61	1				
372	жилое	19	2	51.26	2				
373	жилое	19	2	34.47	2				
374	жилое	19	2	34.40	2				
375	жилое	19	2	32.76	2				
376	жилое	19	2	84.69	4				
377	жилое	19	2	52.89	2				
378	жилое	20	2	53.47	3				
379	жилое	20	2	42.44	2				
380	жилое	20	2	31.61	1				
381	жилое	20	2	51.26	2				
382	жилое	20	2	34.47	2				
383	жилое	20	2	34.40	2				
384	жилое	20	2	32.76	2				
385	жилое	20	2	84.69	4				
386	жилое	20	2	52.89	2				
387	жилое	21	2	53.36	3				
388	жилое	21	2	42.44	2				
389	жилое	21	2	31.61	1				
390	жилое	21	2	51.26	2				
391	жилое	21	2	34.36	2				
392	жилое	21	2	34.21	2				
393	жилое	21	2	32.65	2				
394	жилое	21	2	84.69	4				
395	жилое	21	2	52.89	2				
396	жилое	22	2	53.39	3				
397	жилое	22	2	42.20	2				
398	жилое	22	2	31.29	1				
399	жилое	22	2	51.15	2				
400	жилое	22	2	34.35	2				
401	жилое	22	2	34.21	2				
402	жилое	22	2	32.64	2				
403	жилое	22	2	84.69	4				
404	жилое	22	2	52.80	2				
405	жилое	23	2	53.34	3				
406	жилое	23	2	42.14	2				
407	жилое	23	2	31.25	1				
408	жилое	23	2	51.10	2				
409	жилое	23	2	34.29	2				
410	жилое	23	2	34.11	2				
411	жилое	23	2	32.58	2				
412	жилое	23	2	84.69	4				

413	жилое	23	2	52.74	2				
414	жилое	24	2	53.47	3				
415	жилое	24	2	42.44	2				
416	жилое	24	2	31.61	1				
417	жилое	24	2	51.26	2				
418	жилое	24	2	34.47	2				
419	жилое	24	2	34.40	2				
420	жилое	24	2	32.76	2				
421	жилое	24	2	84.69	4				
422	жилое	24	2	52.89	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	Отм. -7,200, -6,000	1	76.7	тамбур	6.37
					комната	68.8
					санузел	1.53
2	нежилое	Отм. -7,200, -6,000	1	45.39	тамбур	7.06
					комната	36.08
					санузел	2.25
3	нежилое	Отм.-7,200,-6,000	1	54.64	тамбур	7.1
					комната	46.18
					санузел	1.36
4	нежилое	Отм.-7,200,-6,000	1	32.42	тамбур	6.37
					комната	24.3
					санузел	1.75
5	нежилое	Отм. -7,200, -6,000	2	40.68	тамбур	7.85
					комната 1	12.16
					комната 2	18.6
					санузел	2.07
6	нежилое	1 этаж	2	147.16	тамбур	7.76
					комната	133.8
					санузел	2.8
					санузел	2.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническая зона	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	104.42
2	тамбур	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	7.17
3	тамбур	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	6.92
4	входная группа жилья	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	35.49
5	лифтовой холл	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	8.46
6	лоджия незадымляемых лестниц	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	5.31
7	техническая зона	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	148.34
8	электрощитовая	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	18.76
9	насосная хоз.питьевая	Отм. -7,200, -6,000. секция 1	нежилое	10.87
10	тамбур	1 этаж секция 1	нежилое	4.32
11	лифтовой холл	1 этаж секция 1	нежилое	7.53
12	лестничная клетка	1 этаж секция 1	нежилое	14.43
13	коридор	1 этаж секция 1	нежилое	49.82
14	лестничная клетка	2 этаж секция 1	нежилое	11.88
15	лоджия незадымляемых лестниц	2 этаж секция 1	нежилое	7.89
16	тамбур	2 этаж секция 1	нежилое	8.24
17	лифтовой холл	2 этаж секция 1	нежилое	7.78
18	коридор	2 этаж секция 1	нежилое	49.82
19	лестничная клетка	3-12 этаж секция 1	нежилое	11.88
20	лоджия незадымляемых лестниц	3-12 этаж секция 1	нежилое	10.44
21	тамбур	3-12 этаж секция 1	нежилое	6.21
22	лифтовой холл	3-12 этаж секция 1	нежилое	7.78
23	коридор	3-12 этаж секция 1	нежилое	49.82
24	лестничная клетка	13-20 этаж секция 1	нежилое	11.88
25	лоджия незадымляемых лестниц	13-20 этаж секция 1	нежилое	10.44
26	тамбур	13-20 этаж секция 1	нежилое	6.21
27	лифтовой холл	13-20 этаж секция 1	нежилое	7.78
28	коридор	13-20 этаж секция 1	нежилое	49.82
29	лестничная клетка	21 этаж секция 1	нежилое	11.88
30	лоджия незадымляемых лестниц	21 этаж секция 1	нежилое	10.44
31	тамбур	21 этаж секция 1	нежилое	6.32
32	лифтовой холл	21 этаж секция 1	нежилое	7.78
33	коридор	21 этаж секция 1	нежилое	49.82
34	лестничная клетка	22 этаж секция 1	нежилое	11.88

35	лоджия незадымляемых лестниц	22 этаж секция 1	нежилое	10.44
36	тамбур	22 этаж секция 1	нежилое	6.32
37	лифтовой холл	22 этаж секция 1	нежилое	7.78
38	коридор	22 этаж секция 1	нежилое	49.82
39	лестничная клетка	23 этаж секция 1	нежилое	11.88
40	лоджия незадымляемых лестниц	23 этаж секция 1	нежилое	10.44
41	тамбур	23 этаж секция 1	нежилое	6.32
42	лифтовой холл	23 этаж секция 1	нежилое	7.78
43	коридор	23 этаж секция 1	нежилое	49.82
44	лестничная клетка	24 этаж секция 1	нежилое	11.88
45	лоджия незадымляемых лестниц	24 этаж секция 1	нежилое	10.44
46	тамбур	24 этаж секция 1	нежилое	6.32
47	лифтовой холл	24 этаж секция 1	нежилое	7.78
48	коридор	24 этаж секция 1	нежилое	49.82
49	лестничная клетка	тех. Этаж секция 1	нежилое	11.88
50	лоджия незадымляемых лестниц	тех. Этаж секция 1	нежилое	10.44
51	машинное отделение лифта	тех. Этаж секция 1	нежилое	33.9
52	техническая зона	тех. Этаж секция 1	нежилое	282.51
53	техническая зона	тех. Этаж секция 1	нежилое	263.75
54	техническая зона	Отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	142.45
55	насосная пожаротушения + узел ввода	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	56.18
56	тамбур	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	6.68
57	тамбур	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	6.78
58	входная группа жилья	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	48.07
59	лифтовой холл	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	8.4
60	лоджия незадымляемых лестниц	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	5.29
61	насосная хоз. Питьевая	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	10.57
62	санузел	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	2.89
63	техническая зона	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	125.9
64	электрощитовая	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	17.88
65	ИТП	отм. -7,200, -6,000. Секция 2	нежилое	95.15
66	тамбур	1 этаж секция 2	нежилое	10.08
67	тамбур	1 этаж секция 2	нежилое	4.17
68	лифтовой холл	1 этаж секция 2	нежилое	7.23
69	лестничная клетка	1 этаж секция 2	нежилое	14.42
70	коридор	1 этаж секция 2	нежилое	47.12
71	лестничная клетка	2 этаж секция 2	нежилое	11.88
72	лоджия незадымляемых лестниц	2 этаж секция 2	нежилое	7.62
73	тамбур	2 этаж секция 2	нежилое	8
74	лифтовой холл	2 этаж секция 2	нежилое	7.7
75	коридор	2 этаж секция 2	нежилое	51.88
76	лестничная клетка	3 этаж секция 2	нежилое	11.88
77	лоджия незадымляемых лестниц	3 этаж секция 2	нежилое	10.42
78	тамбур	3 этаж секция 2	нежилое	6.12
79	лифтовой холл	3 этаж секция 2	нежилое	7.7
80	коридор	3 этаж секция 2	нежилое	51.88
81	лестничная клетка	4 этаж секция 2	нежилое	11.88
82	лоджия незадымляемых лестниц	4 этаж секция 2	нежилое	10.42
83	тамбур	4 этаж секция 2	нежилое	6.12
84	лифтовой холл	4 этаж секция 2	нежилое	7.7
85	коридор	4 этаж секция 2	нежилое	51.88
86	лестничная клетка	5-12 этаж секция 2	нежилое	11.88
87	лоджия незадымляемых лестниц	5-12 этаж секция 2	нежилое	10.42
88	тамбур	5-12 этаж секция 2	нежилое	6.12
89	лифтовой холл	5-12 этаж секция 2	нежилое	7.7
90	коридор	5-12 этаж секция 2	нежилое	51.88
91	лестничная клетка	13-20 этаж секция 2	нежилое	11.88
92	лоджия незадымляемых лестниц	13-20 этаж секция 2	нежилое	10.42
93	тамбур	13-20 этаж секция 2	нежилое	6.12
94	лифтовой холл	13-20 этаж секция 2	нежилое	7.7
95	коридор	13-20 этаж секция 2	нежилое	51.88
96	лестничная клетка	21 этаж секция 2	нежилое	11.88
97	лоджия незадымляемых лестниц	21 этаж секция 2	нежилое	10.42
98	тамбур	21 этаж секция 2	нежилое	6.12
99	лифтовой холл	21 этаж секция 2	нежилое	7.7
100	коридор	21 этаж секция 2	нежилое	51.88
101	лестничная клетка	22 этаж секция 2	нежилое	11.88
102	лоджия незадымляемых лестниц	22 этаж секция 2	нежилое	10.42
103	тамбур	22 этаж секция 2	нежилое	6.12
104	лифтовой холл	22 этаж секция 2	нежилое	7.7
105	коридор	22 этаж секция 2	нежилое	51.88
106	лестничная клетка	23 этаж секция 2	нежилое	11.88
107	лоджия незадымляемых лестниц	23 этаж секция 2	нежилое	10.42
108	тамбур	23 этаж секция 2	нежилое	6.12
109	лифтовой холл	23 этаж секция 2	нежилое	7.7

110	коридор	23 этаж секция 2	нежилое	51.88
111	лестничная клетка	24 этаж секция 2	нежилое	11.88
112	лоджия незадымляемых лестниц	24 этаж секция 2	нежилое	10.42
113	тамбур	24 этаж секция 2	нежилое	6.12
114	лифтовой холл	24 этаж секция 2	нежилое	7.7
115	коридор	24 этаж секция 2	нежилое	51.88
116	техническая зона	тех.этаж 2 секция	нежилое	286.81
117	техническая зона	тех. Этаж 2 секция	нежилое	257.78
118	машинное помещение лифта	тех. Этаж 2 секция	нежилое	33.9
119	лестничная клетка	тех. Этаж 2 секция	нежилое	11.87
120	лоджия незадымляемых лестниц	тех. Этаж 2 секция	нежилое	10.42

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	расположенный на отм. -6.900 в осях 5-8, К1с-Рс во 2 секции.	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, Горячее водоснабжение
2	отм . -6.600 в осях 1-4, Ис-Кс во 2 секции	Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения	Водоснабжение
3	отм.-7.050 в осях 4-8, А1с-В1с.	Насосная станция противопожарного назначения	Противопожарное назначение
4	отм. -7.050 в осях 4-8, А1с- В1с	Узел учета холодной воды	Водоснабжение
5	Техническая зона	Бытовая канализация	Водоотведение
6	Подземный этаж, подвальный этаж, поэтажные холлы, технические этажи	Оборудование лифтов, элементы освещения коридоров и лестничных площадок, системы аварийного освещения ж/дома, системы дымоудаления и системы автоматического пожаротушения	Внутреннее электроснабжение
7	Подвальный этаж, поэтажные холлы, технический этаж	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
8	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Воздуховоды, вентблоки.	Системы вентиляции
9	Подвальный этаж, поэтажные холлы, технический этаж	Сертифицированные клапаны дымоудаления и вентагрегаты специального исполнения	Противодымная защита здания
	Подъезд	Лифты	лифты

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **560 000 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **52:26:0010033:871____**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: **Спец счет 40702810000240035859 Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде ИНН 7702070139 КПП 526002001 БИК 042202837 к/с 30101810200000000837 в Волго-Вятском ГУ Банка России г.Нижний Новгород ОГРН 1027739609391 Адрес: 603006, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Решетниковская, д.4**
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8115AA1DFE833EF

Владелец: **ООО СЗ КМ АНКУДИНОВКА, Фролов Павел Тимофеевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 16.08.2018 по 16.07.2019

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью
16 листов

Застройщик
ООО «СЗ «КМ Анкудиновка»
Ишкеон Н.В.