

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>05.12.2017</b>				
Кадастровый номер:		<b>52:26:0010033:1880</b>		

Номер кадастрового квартала:	52:26:0010033
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Нижегородская область, р-н Кстовский, д Анкулиновка
Площадь:	8751 +/- 3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома 9 и выше этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 52:26:0010033:894, 52:26:0010033:896, 52:26:0010033:897. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 52:26:0000000:2350.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "КМ Анкулиновка"

<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ</b> <small>(полное наименование должности)</small>		Сажина С. Е.	<small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	--------------	------------------------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Раздел 2

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>05.12.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Катастровый номер: _____		<b>52:26:0010033:1880</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "КМ Анкудиновка", ИНН: 5262295167, ОГРН: 1135262010971
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:26:0010033:1880-52/124/2017-1 от 05.12.2017 Договор купли-продажи земельного участка от 19.03.2014 №91-1/0314/37; Договор купли-продажи земельных участков от 18.12.2013 №02-1/1213/23;
3. Документ-основание:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 22.04.2014; Решение собственника на перераспределение земельных участков от 26.10.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

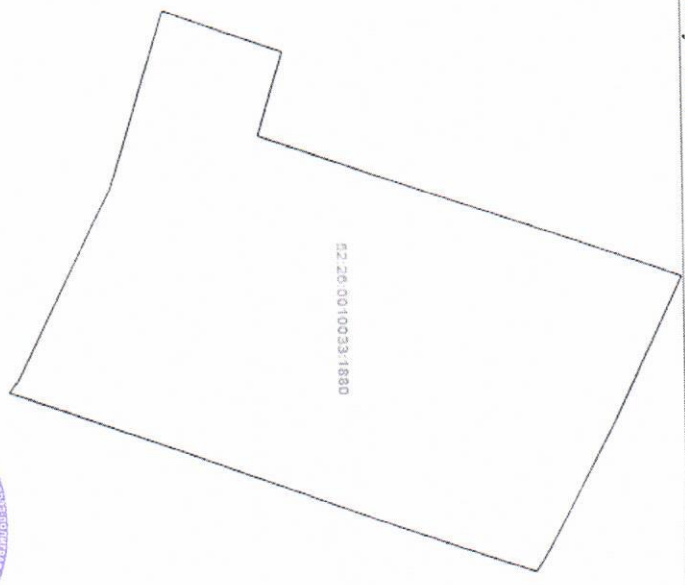
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ (подпись) Сажина С. Е. (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

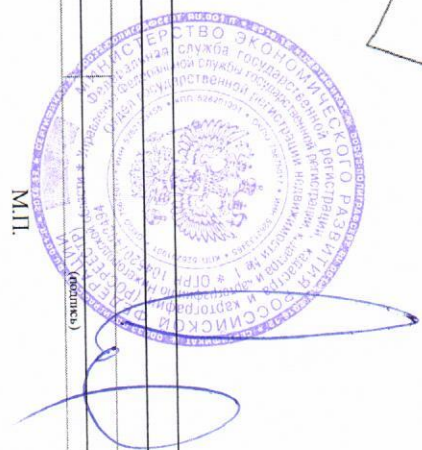
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>05.12.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>
Кadaстровый номер: <u>05.12.2017</u>		Всего листов выписки: <u>   </u>	
Кadaстровый номер: <u>52:26:0010033:1880</u>			

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ  
(полное наименование должности)



М.П.

Сажина С. Е.  
(полное имя, фамилия)