

# ООО «КМ АНКУДИНОВКА»

Изменения в проектную декларацию от 23 декабря 2016 года.

31 марта 2017 года

В соответствии с п.п.4,5 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ООО «КМ Анкудиновка» вносит в проектную декларацию от 23 декабря 2016 года на строительство объекта капитального строительства – 26-ти этажного 2х-секционного многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения с техническим и подземным этажами, №11 (по генплану). Жилищный комплекс «Анкудиновский парк» в д. Анкудиновка Кстовского района Нижегородской области, следующие изменения:

1. П.8 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в новой редакции:

8. Информация о финансовом результате текущего года, размерах дебиторской и кредиторской задолженности	Финансовый результат — 170 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности — 1017035 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности — 388130 тыс. руб.
--	--

2. Раздел 1 «Информация о застройщике» добавить п. 9.

9. Коммерческое обозначение застройщика	Жилой комплекс «КМ Анкудиновский парк»
---	--

3. П.15 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в новой редакции:

15. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика	<p>1. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участника долевого строительства считается находящимися в залоге земельный участок, расположенный по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д.Анкудиновка, кадастровый номер земельного участка 52:26:0010033:893, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.</p> <p>2. Земельный участок 52:26:0010033:893 находится в залоге в ПАО «ТРАНСКАПИТАЛБАНК» ИНН 7709129705 на основании договора об ипотеке от 07.07.2016 № 14-2016/ДИ1, зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14.12.2016 г., № регистрации 52-52/125-52/125/506/2016-6805/1.</p> <p>3. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства многоквартирного дома, наряду с залогом обеспечивается страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном ст</p>
--	--

15.2. Федерального закона от 30.12.2014 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

- Страховщик: САО «ВСК» (ИНН 7710026574; ОГРН 1027700186062; 121552, г. Москва, ул. Островная, д. 4; лицензия СИ №0621.)

Объект страхования: имущественные интересы страхователя (застройщика) связанные с риском наступления ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, в объекте капитального строительства, в рамках Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

№ 16008G9010743 от 26.12.2016 г.:

Проприуровано, проноумеровано и скреплено печатлы  
лист 8

Застройщик  
ООО «КМ Анкудиновка»  
Генеральный  
директор Вершинин А.В.

